

**Honoraire de location TTC**

*Honoraire d'entremise et de négociation* : 1% du loyer annuel brut (charge bailleur)

*Honoraire afférents à la visite du preneur,  
constitution du dossier*

*et à la rédaction du bail* : 7% du loyer annuel brut (bailleur 50%/preneur 50%):

*Honoraire de réalisation de l'état des lieux* : 4% du loyer annuel brut (bailleur 50%/preneur 50%):

*Honoraire de gestion* : 8% du loyer brut charge bailleur

**Honoraires de transactions TTC sur prix de vente :** inférieur à 30 000€ : 3000€

(Montant maximum perçu) de 30 001€ à 60 000€ : + 6%

de 60 001€ à 200 000€ : + 5%

supérieur à 200 000€ : + 3%

**Honoraires syndic** : honoraire de gestion courante de 80 € à 200 € du lot principal H.T. selon le nombre de lots et la complexité de l'ensemble immobilier à gérer. (avec un minimum de 1200€)

**HONORAIRES DE PRESTATIONS DE SERVICES HORS CONTRAT DE SYNDIC**

Délivrance de documents :

Carnet d'entretien : 30.00€ TTC

Règlement de copropriété : 60.00€ TTC

Procès-verbaux d'assemblée générale, à l'unité : 30.00€ TTC

Questionnaire ALUR avant contrat : 90.00€TTC